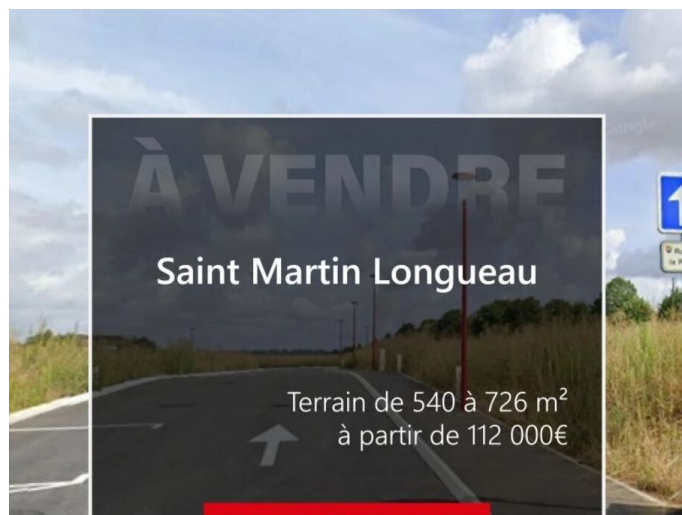


VOTRE CONTACT  
Gregory RIQUIER  
Tél. : 03 44 85 72 01  
jp.rakotoarison@cobat-constructeurs.fr  
www.cobatlesmaisons.fr  
1000 rue du président Roosevelt  
60750 CHOISY AU BAC

COBAT  
Offre de : Vente  
Référence : GR\_11\_SML  
Date de l'annonce : 13/11/2025

## Saint Martin Longueau - 112 000 €

60700 Saint-Martin-Longueau



### DESCRIPTION

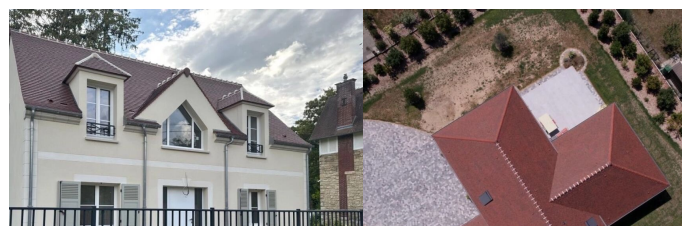
Beau terrain à bâtir situé dans un cadre agréable, idéal pour la construction d'une maison individuelle. Accès facile, dans lotissement neuf. Possibilité de construction maison RE2020 avec toutes les garanties et contrat CCMI Plusieurs terrains disponibles

### INFORMATIONS

**Surface habitable** : 540 m<sup>2</sup>  
**Surface terrain** : 540 m<sup>2</sup>

### HONORAIRES

**Honoraires** : 0 € (0%) - Prix du bien hors honoraires : 112 000 €  
**Caution** : 0 €  
**Taxe foncière** : 0 €  
**Honoraires état des lieux** : 0 €  
**Frais de notaire** : 0 €  
**Honoraires loi du 6 juillet 1989** : 0 €  
**Honoraires hors loi du 6 juillet 1989** : 0 €



### VOTRE AGENCE

COBAT - 8 rue Magenta 60200 Compiègne - Tél : 03 44 40 07 77 - Mail : contact@cobat-lesmaisons.fr